

Présentée par

Société
immobilière

Québec 

GRANDS PRIX du GÉNIE-CONSEIL QUÉBÉCOIS 10^e ÉDITION 2012

En collaboration avec



INGÉNIEUR-CONSEIL
GÉNIUS CONSEIL INC.

PROJET
**RÉHABILITATION DE LA STATION
D'ÉLECTRIFICATION N° 1 EN COOPÉRATIVE
D'HABITATION À MONTRÉAL**

CLIENT
DARCON INC.

ARCHITECTE
ÆDIFICA

BÂTIMENT STRUCTURE

Construite en 1903, l'ancienne Station d'électrification n° 1 de la Shawinigan Water and Power connaît désormais une nouvelle vie grâce à l'expertise de la firme Génie conseil, qui a rendu possible sa rénovation et sa transformation selon les souhaits du promoteur, Dargis, et selon les plans des architectes de la firme Ædifica.

Ces plans prévoyaient de conserver le caractère original de la coquille du bâtiment en réaménageant l'espace intérieur de manière à permettre la construction de 74 unités de logement autour d'une cour intérieure redessinée. L'âge du bâtiment exigeait pour Génie d'assurer une sécurité des travaux de démolition et de construction de façon simultanée. Leur expertise en structure permet au bâtiment de se rendre conforme aux normes sismiques en vigueur. De plus, avec ses certifications LEED et Novoclimat, l'édifice fait son entrée dans une nouvelle modernité. En témoignant de son passé, le bâtiment contribue aujourd'hui à la revitalisation de l'arrondissement Mercier—Hochelaga-Maisonneuve.

